

Oggetto: VARIANTE GENERALE AL VIGENTE PIANO REGOLATORE ESECUTIVO (P.R.E.).
ADOZIONE

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

PREMESSO

- che il Comune di Colonnella è dotato di una Piano Regolatore Esecutivo (P.R.E.) approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 14.04.2010 e pubblicato sul BURA n. 32 del 19.05.2010;
- che il Comune di Colonnella ha avviato da tempo le procedure amministrative e tecniche finalizzate alla formazione della Variante Generale al vigente Piano Regolatore Esecutivo (P.R.E.) secondo le vigenti norme, per adeguare e rinnovare lo strumento di gestione del proprio territorio;
- che pertanto si è reso necessario individuare un tecnico cui affidare il compito di redigere il nuovo strumento di pianificazione generale comunale;
- che unitamente allo stesso l'Amministrazione Comunale ha individuato tecnici dotati di specifiche professionalità con particolare riferimento all'espletamento della procedura di Valutazione Ambientale Strategica e delle relazioni geologiche.

DATO ATTO

- che con Determinazione del Responsabile di Area n. 386/RG del 31.12.2016 è stato conferito all'arch. Danilo Di Lorenzo Di Michele l'incarico professionale per la predisposizione degli elaborati necessari alla formazione della Variante Generale al vigente Piano Regolatore Esecutivo (P.R.E.), da redigere nel rispetto delle disposizioni dell'art. 12 della LR. 18/83;
- che con Determinazione del Responsabile di Area n. 473/RG del 12.10.2019 è stato conferito incarico professionale all'arch. Filippo Di Giovanni per la redazione della Valutazione Ambientale Strategica relativa alla Variante Generale al vigente PRE, ai sensi del D.Lgs.n.152/06;
- che con Determinazione del Responsabile di Area n. 44/RG del 30.01.2021 è stato conferito incarico professionale al Prof. Geol. Giovanni Marrone per le prestazioni specialistiche geologiche relative alla redazione della Variante Generale al vigente PRE ed alla verifica di rischio idrogeologico, necessarie per l'ottenimento del parere di cui all'art. 13 della Legge 64/74 (ora sensi dell'art. 89 DPR 380/01), parere preliminare ed obbligatorio propedeutico all'adozione degli strumenti urbanistici;

VISTO il progetto di Variante Generale al P.R.E. vigente, depositato dall'arch. Danilo Di Lorenzo Di Michele in data 11.02.2021, prot. 1027, costituito dai seguenti elaborati che, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

A - ANALISI TERRITORIALE

Analisi Territoriale: A1 - Pianificazioni e Programmi

- A 1.1 Quadro di Riferimento Regionale - Stralcio 1:25.000
- A 1.2 Piano Regionale Paesistico - Stralcio 1:10.000
- A 1.3.1 P.T.C.P. Inquadramento Territoriale 1:25.000
- A 1.3.2 P.T.C.P. Sistema Ambientale 1:10.000
- A 1.3.3 P.T.C.P. Sistema Economico ed Infrastrutturale 1:10.000
- A 1.3.4 Urbanizzazioni a Rete 1: 10.000
- A 1.4 P.R.E. vigente del 2006 1: 10.000

Analisi Territoriale: A2 - Carte dei Vincoli Sovraordinati

- A 2.1 Carta dei vincoli di tutela da legge 1: 10.000
- A 2.2 Carta del Vincolo Idrogeologico 1: 10.000
- A 2.3.1 P.A.I._Stralcio_Carta del Rischio da Frana ed Esondazione 1: 10.000
- A 2.3.2 P.A.I._Stralcio_Carta della Pericolosità 1: 10.000

Territoriale: A3 - Carte Dei Paesaggi

- A 3.1 Carta degli ambienti naturali 1: 10.000
- A 3.2 Carta dell'ambiente antropizzato 1: 10.000
- A.3.3 Carta Analisi Agraria 1: 10.000

Analisi Territoriale: A4 — Analisi delle Previsioni Urbanistiche Prevalenti

- A 4.1 Consumo di suolo 1: 10.000
- A 4.2 Sintesi delle Previsioni Urbanistiche 1: 10.000

B - RELAZIONI, NORME E PRESCRIZIONI

- B1 - RELAZIONE GENERALE
- B2 - NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE
- B3 - CAPACITÀ INSEDIATIVA E CALCOLO DEGLI STANDARD

C - TAVOLE DI PROGETTO DELL'USO DEL SUOLO

- C 1.1 Destinazione d'Uso del Suolo intero territorio 1:10.000
- C 2.1 Uso del Suolo aree urbane — VALLECUPA 1:4000
- C 2.1.1 Uso del Suolo aree urbane — VALLECUPA OVEST 1:2000
- C 2.1.2 Uso del Suolo aree urbane — VALLECUPA EST 1:2000
- C 2.1.3 Uso del Suolo aree urbane — RIOMORO NORD E 1:2000
- C 2.1.4 Uso del Suolo aree urbane — RIOMORO NORD O 1:2000
- C 2.2 Uso del Suolo aree urbane — SAN GIOVANNI 1:4000
- C 2.2.1 Uso del Suolo aree urbane — SAN GIOVANNI O 1:2000
- C 2.2.2 Uso del Suolo aree urbane — SAN GIOVANNI E 1:2000
- C 2.2.3 Uso del Suolo aree urbane — SAN MARTINO 1:2000
- C 2.2.4 Uso del Suolo aree urbane — CENTRO 1:2000
- C 2.3 Uso del Suolo aree urbane — RIOMORO 1:4000
- C 2.3.1 Uso del Suolo aree urbane — RIOMORO SUD O 1:2000
- C 2.3.2 Uso del Suolo aree urbane — RIOMORO SUD E 1:2000
- C 2.3.3 Uso del Suolo aree urbane — VILLA CATENACCI 1:2000
- C 2.4 Uso del Suolo aree urbane — CIVITA 1:4000
- C 2.4.1 Uso del Suolo aree urbane — CIVITA NORD O 1:2000
- C 2.4.2 Uso del Suolo aree urbane — CIVITA NORD E 1:2000
- C 2.4.3 Uso del Suolo aree urbane — CIVITA SUD E 1:2000
- C 2.4.4 Uso del Suolo aree urbane — CIVITA SUD O 1:2000
- C 2.5 Uso del Suolo aree urbane — CENTRO COMMERCIALE 1:4000
- C 2.5.1 Uso del Suolo aree urbane — CENTRO COMMERCIALE O 1:2000
- C 2.5.2 Uso del Suolo aree urbane — CENTRO COMMERCIALE E 1:2000

D - TAVOLE DI AREE DI PROGETTO COORDINATO A.P.C.

- D 05 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°05 1:1.000
- D_06 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°06 1:1.000
- D_08 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°08 1:1.000
- D_09 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°09 1:1.000
- D_16 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°16 1:1.000
- D 17 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°17 1:1.000
- D_18 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°18 1:1.000
- D_20 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°20 1:1.000
- D_21 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°21 1:1.000
- D_26 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°26 1:1.000
- D_31 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°31 1:1.000
- D 32 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°32 1:1.000
- D_33 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°33 1:1.000
- D_34 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°34 1:2.000
- D_35 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°35 1:1.000
- D_38° Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°38a 1:1.000
- D 40 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°40 1:1.000
- D_41 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°41 1:1.000
- D_42 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°42 1:1.000
- D 46 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°46 1:1.000
- D_46N Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°46N 1:1.000
- D 47 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°47 1:1.000
- D_50 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°50 1:1.000
- D_52 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°52 1:1.000
- D_53 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°53 1:1.000
- D_56 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°56 1:1.000
- D_57N Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°57N 1:1.000
- D 58N Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°58N 1:1.000

E - TAVOLE PERIMETRI

- E 1.1 Limite del Territorio Urbanizzato art. 2.3, - P.T.C.P. "Modalità di formazione, procedure e contenuti degli strumenti urbanistici comunali e loro varianti in conformità alle nuove N.T.A. del P.T.C.P. 2017" 1:10.000
- E 1.2 Delimitazione del Centro Abitato ex art.3 e 4 D.Lgs.285/92 1:10.000

VISTO il Rapporto Preliminare Ambientale (art. 13, comma 1, del D.Lgs. 152/06), depositato dall'arch. Filippo Di Giovanni in data 12.01.2021, prot. 201, che, anche se non materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

VISTA la seguente documentazione per l'ottenimento del parere di cui all'art. 13 della Legge 64/74 (ora sensi dell'art. 89 DPR 380/01), presentata in data in data 16.02.2021, prot. 1197 dal Prof. Geol. Giovanni Marrone che, anche se non materialmente allegata, costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

- Relazione geologica P.R.E.
- Tavola 01 Carta geologica
- Tavola 02 Sezioni geologiche
- Tavola 03 Carta geomorfologica
- Tavola 04 Carta dell'acclività
- Tavola 05 Carta Idrogeologica
- Tavola 06 Carta delle indagini
- Tavola 07 Carta dei vincoli
- Tavola 08 Carta delle MOPS e delle frequenze da MZS1
- Tavola 09 Carta dell'uso del suolo
- Tavola 10 Carta della pericolosità del territorio
- Tavola 11 Carta della idoneità territoriale;

DATO ATTO

- che con nota prot. 321 del 16.01.2021, è stato inviato il Rapporto Preliminare Ambientale a tutti gli ACA (Autorità Competenti in materia Ambientale) ed agli altri Enti interessati, costituendo comunicazione di avvio della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi del D.Lgs. n. 152/06, preordinato alla adozione della Variante al vigente Piano Regolatore Esecutivo;
- che con nota prot. 445 del 20.01.2021, è stato richiesto il parere ex art. 13 L. 64/74 (ora ora sensi dell'art. 89 DPR 380/01) al Genio Civile di Teramo;
- che con nota prot. 1420 del 24.02.2021, sono state prodotte le integrazioni documentali per l'ottenimento del parere ex art. 13 L. 64/74 (ora ora sensi dell'art. 89 DPR 380/01) al Genio Civile di Teramo;

VISTO il parere favorevole con prescrizioni, ai sensi dell'art. 13 L. 64/74 (ora ora sensi dell'art. 89 DPR 380/01) rilasciato dal Genio Civile di Teramo e pervenuto al protocollo comunale in data 03.03.2021, prot. 1587;

PRESO ATTO che le aree interessate dalla trasformazione edilizia/urbanistica nel progetto di pianificazione in oggetto, non sono state percorse dal fuoco e pertanto non esistono vincolo ex art. 10 della Legge 385/2000;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 57 della L.R. 18/83 dall'adozione della Variante generale al PRE entrano in vigore le norme di salvaguardia.

RITENUTO di procedere all'adozione della Variante Generale al Piano regolatore Esecutivo costituito dagli elaborati sopra specificati assumendo le conseguenti determinazioni;

VISTO l'art. 78 del D.Lgs. n. 267/2000, che testualmente recita: "Gli amministratori (...) devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini fino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado";

VISTO l'art. 35 della L.R. 18/83, che testualmente recita: "Prima dell'adozione del P.R.G. e del P.R.E. o contestualmente ad essa, il Consiglio Comunale accerta la consistenza delle proprietà immobiliari situate nel territorio comunale, appartenenti ai singoli Consiglieri Comunali, al loro coniuge ed agli ascendenti e

discendenti in linea diretta, come risultano dai Registri Immobiliari ovvero da dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà dei singoli Consiglieri Comunali. A tal fine, il Sindaco richiede ai Consiglieri in carica di dichiarare e documentare la consistenza immobiliare come precisato nel precedente comma. Della deliberazione all'uopo assunta costituisce parte integrante una copia del Piano in cui dette proprietà risultino con apposita campitura. Le disposizioni che precedono si applicano anche nel caso di varianti, ai grafici o alla normativa, che comportino modifiche di carattere generale. Nel caso di varianti specifiche, l'accertamento del Consiglio Comunale è limitato ai soli immobili oggetto della variante stessa”;

DATO ATTO che in data 11.02.2021, prot. 1027, il progettista arch. Danilo Di Lorenzo Di Michele, unitamente agli elaborati della Variante Generale al vigente PRE ha depositato i seguenti elaborati che accertano la consistenza delle proprietà immobiliari situate nel territorio comunale, appartenenti ai singoli Consiglieri Comunali, al loro coniuge ed agli ascendenti e discendenti in linea diretta:

TAVOLE TRASPARENZA AMMINISTRATIVA ex Art. 35 L.R.18/83

- Allegato 1.1
- Allegato 2.1
- Allegato 3.1
- Allegato 3.2
- Allegato 4.1
- Allegato 4.2
- Allegato 5.1
- Allegato 5.2
- Allegato 5.3
- Allegato 5.4
- Allegato 6.1
- Allegato 6.2
- Allegato 7.1
- Allegato 7.2
- Allegato 7.3
- Allegato 8.1
- Allegato 9.1
- Allegato 10.1
- Allegato 10.2
- Allegato 10.3
- Allegato 11.1
- Allegato 12.1
- Allegato 12.2
- Allegato 12.3
- Allegato 12.4
- Allegato 12.5
- Allegato 12.6
- Allegato 12.7
- Allegato 12.8
- Allegato 12.9
- Allegato 12.10
- Allegato 12.11
- Allegato 12.12
- Allegato 12.13
- Allegato 12.14
- Allegato 12.15

che, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

DATO ATTO che alcuni consiglieri si trovano in situazioni conflittuali comportanti l'obbligo di astensione ai sensi del suddetto articolo;

CONSIDERATO che

- un consolidato orientamento giurisprudenziale prevede la possibilità di ricorrere alla cosiddetta "votazione frazionata" in caso di impossibilità di adozione di uno strumento di pianificazione urbanistica generale (quindi

- anche P.R.E. o variante al P.R.E.) in ragione del fatto che alcuni consiglieri si trovano in situazioni comportanti l'obbligo di astensione ex art. 78 d.Lgs. 267/2000;
- in ragione della votazione frazionata vengono discusse e votate separatamente componenti della variante al Piano Regolatore Esecutivo relative a singole zone del territorio comunale per l'assunzione delle quali provvedano ad astenersi quei consiglieri che risultano incompatibili ex citato art. 78, comma 2, purchè tali votazioni frazionate aventi ad oggetto singoli segmenti della nuova disciplina urbanistica siano poi seguite da un'analisi complessiva e da una approvazione finale del suo imprescindibile contenuto globale da parte del consiglio comunale (e, quindi, con la partecipazione dei consiglieri che si fossero astenuti nelle precedenti separate votazioni su singole componenti della variante al Piano). L'ammissibilità del ricorso alla c.d. votazione frazionata è stata di recente confermata anche in apposito parere del Ministero dell'Interno prot. 15900 reso in data 21.10.2008;

RITENUTO di avvalersi di tale possibilità;

RITENUTO di dover suddividere come segue la discussione e votazione della Variante Generale al Piano Regolatore Esecutivo Vigente e fatta salva la possibilità di ulteriori suddivisioni conseguenti a nuove eventuali segnalazioni pervenute entro l'inizio della trattazione della presente proposta:

- per le zone contenute nei Fogli catastali n. 1,3,4,7,8,9,10,14,16,18,19,20,23,28,29,30,31,32,33,37,38
- per le zone contenute nel Foglio catastale n. 2
- per le zone contenute nel Foglio catastale n. 13
- per le zone contenute nel Foglio catastale n. 15
- per le zone contenute nel Foglio catastale n. 24 e per le Norme Tecniche di Attuazione

VISTI:

- la legge urbanistica n.1150 del 7/08/1942 e s.m.i.;
- la legge Regionale n. 18/83 e ss.mm.ii.;
- la legge urbanistica regionale n. 38 del 22/12/1999 "*Norme sul governo del territorio*" e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 380/01 "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*" e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 42/2004 "*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi de/l'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*" e s.m.i.;
- il Piano Regionale Paesaggistico (P.T.R.) approvato dal Consiglio Regionale il 21 marzo 1990 con atto n. 141/21;
- il Piano Territoriale Provinciale (P.T.P.) approvato con Delibera del Consiglio Provinciale n. 20 del 30/03/2001;
- il Vigente Piano Regolatore Esecutivo (P.R.E.) approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 14.04.2010 e pubblicato sul BURA n. 32 del 19.05.2010;
- il D.Lgs. n.152/2006 "*Norme in materia ambientale*";
- la DGR.169/10 "*Disposizioni Operative in merito alle procedure di VAS*"
- il D.Lgs. n. 267/2000 "*Testo Unico delle legge sull'ordinamento degli Enti Locali*";
- lo Statuto Comunale.

PROPONE

1) DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) DI APPROVARE i seguenti elaborati che accertano la consistenza delle proprietà immobiliari situate nel territorio comunale, appartenenti ai singoli Consiglieri Comunali, al loro coniuge ed agli ascendenti e discendenti in linea diretta:

TAVOLE TRASPARENZA AMMINISTRATIVA ex Art. 35 L.R.18/83

- Allegato 1.1
- Allegato 2.1
- Allegato 3.1
- Allegato 3.2
- Allegato 4.1
- Allegato 4.2

- Allegato 5.1
- Allegato 5.2
- Allegato 5.3
- Allegato 5.4
- Allegato 6.1
- Allegato 6.2
- Allegato 7.1
- Allegato 7.2
- Allegato 7.3
- Allegato 8.1
- Allegato 9.1
- Allegato 10.1
- Allegato 10.2
- Allegato 10.3
- Allegato 11.1
- Allegato 12.1
- Allegato 12.2
- Allegato 12.3
- Allegato 12.4
- Allegato 12.5
- Allegato 12.6
- Allegato 12.7
- Allegato 12.8
- Allegato 12.9
- Allegato 12.10
- Allegato 12.11
- Allegato 12.12
- Allegato 12.13
- Allegato 12.14
- Allegato 12.15

che, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

3) DI ADOTTARE la Variante Generale al vigente Piano Regolatore Esecutivo, costituito dai seguenti elaborati che, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

A - ANALISI TERRITORIALE

Analisi Territoriale: A1 - Pianificazioni e Programmi

- A 1.1 Quadro di Riferimento Regionale - Stralcio 1:25.000
- A 1.2 Piano Regionale Paesistico - Stralcio 1:10.000
- A 1.3.1 P.T.C.P. Inquadramento Territoriale 1:25.000
- A 1.3.2 P.T.C.P. Sistema Ambientale 1:10.000
- A 1.3.3 P.T.C.P. Sistema Economico ed Infrastrutturale 1:10.000
- A 1.3.4 Urbanizzazioni a Rete 1: 10.000
- A 1.4 P.R.E. vigente del 2006 1: 10.000

Analisi Territoriale: A2 - Carte dei Vincoli Sovraordinati

- A 2.1 Carta dei vincoli di tutela da legge 1: 10.000
- A 2.2 Carta del Vincolo Idrogeologico 1: 10.000
- A 2.3.1 P.A.I._StraIcio_Carta del Rischio da Frana ed Esondazione 1: 10.000
- A 2.3.2 P.A.I._StraIcio_Carta della Pericolosità 1:10.000 Analisi

Territoriale: A3 - Carte Dei Paesaggi

- A 3.1 Carta degli ambienti naturali 1: 10.000
- A 3.2 Carta dell'ambiente antropizzato 1: 10.000
- A.3.3 Carta Analisi Agraria 1: 10.000

Analisi Territoriale: A4 — Analisi delle Previsioni Urbanistiche Previgenti

- A 4.1 Consumo di suolo 1:10.000
- A 4.2 Sintesi delle Previsioni Urbanistiche 1:10.000

B - RELAZIONI, NORME E PRESCRIZIONI

- B1 - RELAZIONE GENERALE
- B2 - NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE
- B3 - CAPACITÀ INSEDIATIVA E CALCOLO DEGLI STANDARD

C - TAVOLE DI PROGETTO DELL'USO DEL SUOLO

- C 1.1 Destinazione d'Uso del Suolo intero territorio 1:10.000
- C 2.1 Uso del Suolo aree urbane — VALLECUPA 1:4000
- C 2.1.1 Uso del Suolo aree urbane — VALLECUPA OVEST 1:2000
- C 2.1.2 Uso del Suolo aree urbane — VALLECUPA EST 1:2000
- C 2.1.3 Uso del Suolo aree urbane — RIOMORO NORD E 1:2000
- C 2.1.4 Uso del Suolo aree urbane — RIOMORO NORD O 1:2000
- C 2.2 Uso del Suolo aree urbane — SAN GIOVANNI 1:4000
- C 2.2.1 Uso del Suolo aree urbane — SAN GIOVANNI O 1:2000
- C 2.2.2 Uso del Suolo aree urbane — SAN GIOVANNI E 1:2000
- C 2.2.3 Uso del Suolo aree urbane — SAN MARTINO 1:2000
- C 2.2.4 Uso del Suolo aree urbane — CENTRO 1:2000
- C 2.3 Uso del Suolo aree urbane — RIOMORO 1:4000
- C 2.3.1 Uso del Suolo aree urbane — RIOMORO SUD O 1:2000
- C 2.3.2 Uso del Suolo aree urbane — RIOMORO SUD E 1:2000
- C 2.3.3 Uso del Suolo aree urbane — VILLA CATENACCI 1:2000
- C 2.4 Uso del Suolo aree urbane — CIVITA 1:4000
- C 2.4.1 Uso del Suolo aree urbane — CIVITA NORD O 1:2000
- C 2.4.2 Uso del Suolo aree urbane — CIVITA NORD E 1:2000
- C 2.4.3 Uso del Suolo aree urbane — CIVITA SUD E 1:2000
- C 2.4.4 Uso del Suolo aree urbane — CIVITA SUD O 1:2000
- C 2.5 Uso del Suolo aree urbane — CENTRO COMMERCIALE 1:4000
- C 2.5.1 Uso del Suolo aree urbane — CENTRO COMMERCIALE O 1:2000
- C 2.5.2 Uso del Suolo aree urbane — CENTRO COMMERCIALE E 1:2000

D - TAVOLE DI AREE DI PROGETTO COORDINATO A.P.C.

- D 05 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°05 1:1.000
- D_06 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°06 1:1.000
- D_08 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°08 1:1.000
- D_09 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°09 1:1.000
- D_16 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°16 1:1.000
- D 17 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°17 1:1.000
- D_18 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°18 1:1.000
- D_20 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°20 1:1.000
- D_21 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°21 1:1.000
- D_26 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°26 1:1.000
- D_31 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°31 1:1.000
- D 32 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°32 1:1.000
- D_33 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°33 1:1.000
- D_34 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°34 1:2.000
- D_35 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°35 1:1.000
- D_38 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°38a 1:1.000
- D 40 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°40 1:1.000
- D_41 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°41 1:1.000
- D_42 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°42 1:1.000
- D 46 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°46 1:1.000
- D_46N Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°46N 1:1.000
- D 47 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°47 1:1.000
- D_50 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°50 1:1.000
- D_52 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°52 1:1.000
- D_53 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°53 1:1.000
- D_56 Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°56 1:1.000
- D_57N Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°57N 1:1.000
- D 58N Aree di Progetto Coordinato A.P.C.n°58N 1:1.000

E - TAVOLE PERIMETRI

- E 1.1 Limite del Territorio Urbanizzato art. 2.3, - P.T.C.P. "Modalità di formazione, procedure e contenuti degli

- strumenti urbanistici comunali e loro varianti in conformità alle nuove N.T.A. del P.T.C.P. 2017" 1:10.000
- E 1.2 Delimitazione del Centro Abitato ex art.3 e 4 D.Lgs.285/92 1:10.000

4) DI PRENDERE ATTO del Rapporto Preliminare Ambientale attinente alla collegata procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi dell'art D.Lgs. n. 152/06;

5) DI STABILIRE che il progetto di pianificazione ovvero la Variante Generale di cui al punto 1) è adottato ai sensi degli articoli 10 e 13 della Legge Regionale n. 18/83 e che il presente atto sarà pubblicato e depositato, ai sensi dei medesimi articoli della citata legge;

6) DI DARE ATTO che all'adozione della presente deliberazione si applicano le misure di salvaguardia di cui all'art. 57 della L.R. 18/83 e all'art. 12 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm. e ii.;

7) DI DARE MANDATO ai competenti organi ed uffici comunali di provvedere a tutti gli adempimenti connessi e consequenziali all'approvazione della presente deliberazione in merito alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi del D.Lgs.152/2006;